СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта города Новосибирска, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности

1. Общая характеристика проекта муниципального правового акта

1.1. Вид и наименование проекта муниципального правового акта, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее - проект муниципального акта):

«О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 24.10.2025 № 11887 об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

1.2. Разработчик проекта муниципального акта (с указанием контактной информации): управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска), 630091, город Новосибирск, Романова 33, каб. 301. Контактные данные – консультант-юрист отдела правового обеспечения комитета организационно-правовой работы управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска Зайцев Никита Федорович, тел. 229-66-82.

1.3. Предполагаемый срок вступления в силу проекта муниципального акта: декабрь 2026 года.

2. Анализ возможных вариантов правового регулирования конкретных общественных отношений

2.1. Проблемы, на решение которых направлены варианты правового регулирования конкретных общественных отношений, причины возникновения указанных проблем и негативные эффекты, возникающие вследствие их наличия:

несоответствие действующего административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта

в эксплуатацию, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 24.10.2025 № 11887, требованиям действующего законодательства, в частности:

- Федеральному закону от 31.07.2025 № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральному закону от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (ч.1 ст. 7.4);
- Постановлению Правительства РФ от 25.05.2026 № 596 «О реестре разрешений на строительство объектов капитального строительства и реестре разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию» (вместе с «Правилами формирования и ведения реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства», «Правилами формирования и ведения реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию»);
- Приказу Минстроя России от 17.07.2026 № 457/пр «Об установлении типовой формы выписки из реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства и типовой формы выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию»;
- Постановлению Правительства Новосибирской области от 31.08.2026 № 428-п «О реестре разрешений на строительство Новосибирской области и реестре разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию Новосибирской области»;

Приведение муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации способствует повышению качества оказания муниципальных услуг, оптимизации организационных процессов, снижает риск возможных коллизий правовых актов органа местного самоуправления с региональным и федеральным законодательством.

2.2. Возможные варианты правового регулирования конкретных общественных отношений, направленные на решение проблем, указанных в пункте 2.1:

N п/п	Проблема	Возможные варианты правового регулирования конкретных общественных отношений
1	2	3
1	Несоответствие действующего административного регламента Федеральному закону от 31.07.2025 №	Внесение изменений в действующий

	304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	административный регламент Внесение изменений в действующий административный регламент.
2	Несоответствие действующего административного регламента Федеральному закону от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (ч.1 ст. 7.4).	Внесение изменений в действующий административный регламент.
3	Несоответствие действующего административного регламента приказу Минстроя России от 17.07.2026 № 457/пр «Об установлении типовой формы выписки из реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства и типовой формы выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию».	Внесение изменений в действующий административный регламент.
4	Несоответствие действующего административного регламента постановлению Правительства Новосибирской области от 31.08.2026 № 428-п «О реестре разрешений на строительство Новосибирской области и реестре разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию Новосибирской области».	Внесение изменений в действующий административный регламент.

2.3. Изучение опыта решения заявленных проблем в других субъектах, муниципальных образованиях Российской Федерации:

Основным референсом при подготовке проекта был Приказ Минстроя Новосибирской области от 31.08.2026 № 119-НПА «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, если строительство или реконструкция объектов капитального строительства осуществлялись на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), путем внесения записи в реестр разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию»

Вместе с тем, Управление подготовило Проект с учётом особенностей специфики деятельности уполномоченного структурного подразделения мэрии города Новосибирска в рассматриваемой сфере и отдельных аспектов муниципального законодательства.

В частности, в соответствии с Референсом выдачу выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию как отдельной муниципальной услуги осуществляет орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Вместе с тем в настоящее время выдача копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию осуществляется управлением строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска (далее – УСИО), входящим в состав департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, в соответствии административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.05.2026 № 4893.

Аналогичные функции УСИО закреплены в пункте 2.2 Положения об управлении строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 07.07.2020 № 2005 «О положениях о структурных подразделениях департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска».

Учитывая данные особенности муниципального законодательства, выдачу выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию считаем обоснованным вопреки Референсу оставить за УСИО.

2.4. Выводы по результатам проведения анализа возможных вариантов правового регулирования конкретных общественных отношений (обоснование выбора предлагаемого проектом муниципального акта способа правового регулирования):

в виду наличия несоответствий действующего административного регламента действующему законодательству, оптимальным решением возникшей проблемы будет внесение изменений в действующий административный регламент.

2.5. Цели предлагаемого способа правового регулирования:

N п/п	Цель	Показатели достижения целей правового регулирования	Обоснование расчета показателей достижения целей
1	2	3	4
	Приведение административного регламента по оказанию муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствие с действующим законодательством	Принятие муниципального акта о внесении изменений в административный регламент	–

2.6. Планируемые мероприятия по контролю достижения целей предлагаемого муниципальным актом способа правового регулирования: отсутствуют.

2.7. Содержание устанавливаемых (изменяемых) предлагаемым проектом муниципального акта способом правового регулирования обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей для субъектов инвестиционной деятельности и полномочий:

N п/п	Категория лиц, на которых распространяется правовое регулирование (субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности, субъекты инвестиционной деятельности, органы местного самоуправления, жители города Новосибирска)	Содержание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, полномочий органов местного	Расходы и доходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, бюджета города Новосибирска

		самоуправления города Новосибирска	
1	2	3	4
1	Физические и юридические лица, завершившие на принадлежащем им земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (в случаях, предусмотренных пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в полном объеме, обратившиеся за выдачей разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, за внесением изменений в выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Актуализирована рекомендуемая форма заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявления о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, перечень необходимых для оказания муниципальной услуги сведений приведен в соответствие с действующим законодательством	Реализация проекта постановления не потребует дополнительных расходов для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности
2	Мэрия города Новосибирска, предоставляющая муниципальную услугу	Актуализирован порядок оказания муниципальной услуги с учетом законодательства о реестровой модели выдачи разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию	Реализация проекта постановления не потребует дополнительных средств из бюджета города Новосибирска

2.8. Обоснование необходимости установления переходного периода, распространения способа правового регулирования на ранее возникшие отношения: установка переходного периода не требуется.

3. Анализ воздействия предлагаемого регулирования

на состояние конкуренции в городе Новосибирске
в регулируемой сфере деятельности

3.1. Положения, применение которых может оказывать отрицательное влияние на состояние конкуренции:

N п/п	Положение, которое может оказывать отрицательное влияние на состояние конкуренции	Наличие положения в проекте муниципального акта		
		есть/нет	содержание положения	обоснование введения положения
1	2	3	4	5
1. Ограничение количества или круга субъектов предпринимательской деятельности				
1.1	Предоставление преимуществ по реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг субъектам предпринимательской деятельности	нет		
1.2	Ограничение возможности субъектов предпринимательской деятельности реализовывать товары, выполнять работы, оказывать услуги (введение территориальных ограничений, создание административных барьеров и другие)	нет		
1.3	Введение требования по получению разрешения или согласования в качестве условия для начала или продолжения деятельности	нет		
2. Ограничение способности субъектов предпринимательской деятельности вести конкуренцию				
2.1	Ограничение возможности субъектов предпринимательской деятельности устанавливать цены	нет		

	на товары, работы или услуги			
2.2	Ограничение свободы субъектов предпринимательской деятельности осуществлять рекламу или маркетинг своих товаров или услуг	нет		
2.3	Создание неравных экономических условий осуществления предпринимательской деятельности, влекущих повышение производственных затрат одних субъектов предпринимательской деятельности по сравнению с затратами других (ограничение использования технологий производства, введение дополнительных требований и иные)	нет		

4. Результаты размещения уведомления о намерении разработать проект муниципального акта

4.1. Уведомление о намерении разработать проект муниципального правового акта города Новосибирска *не размещалось* в соответствии с пунктом 2.4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленного решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395.

4.2. Предложения в связи с размещением уведомления не принимались.

4.3. Предложения, поступившие по итогам размещения уведомления:

N п/п	Лицо, представившее предложения	Содержание предложения	Обоснование принятия или отклонения

			предложения
1	2	3	4
	–	–	–

5. Результаты проведения публичных консультаций по проекту муниципального акта <*>

5.1. В соответствии с пунктом 2.4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленного решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, проведение публичных консультаций путем открытого обсуждения проекта муниципального правового акта и сводного отчета с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», иных форм получения информации (совещаний, опросов заинтересованных лиц), в рамках которого участники публичных консультаций направляют разработчику предложения по проекту муниципального правового акта, не осуществлялось, поскольку проект муниципального правового акта предусматривает внесение изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги.

5.2. О проведении публичных консультаций были извещены следующие лица и органы: –.

5.3. Сводка предложений, поступивших во время проведения публичных консультаций: –.

N п/п	Лицо, представившее предложения	Содержание предложения	Обоснование принятия или отклонения предложения
1	2	3	4
	–	–	–

5.4. Информация об отказе от принятия муниципального акта по результатам проведения публичных консультаций (при его наличии): –

Примечания:

<*> - раздел сводного отчета заполняется после проведения публичных консультаций по проекту муниципального акта